



הדמיה להמחשה בלבד



AYALA TOWERS
FROM A TO BUSINESS

ברוכים הבאים לפארק העסקים של מתחם צריפין
ההזדמנות שלך למשרד חדש במיקום מושלם



פרויקטים לדוגמא



מסחר ומשרדים מע"ר, מודיעין



בוכמן גולד, מודיעין



אילה 360, מודיעין



גל הפסגה, קרית אונו



פסגות על הפארק, מודיעין



נוף אגם בחריש, חריש



פסגת אפק, ראש העין



חברת אילה אגם בונה עתיד מצוין לאלפי לקוחות מרוצים.
החל משנת 2009 הקימה ואכלסה החברה מספר רב של פרויקטים
בנדל"ן בהיקף של אלפי יח"ד ברחבי הארץ.

מנהלי החברה ועובדיה, צברו ניסיון של עשרות שנים בתחום הנדל"ן
על כל גווניו ובכלל זה הקמת פרויקטים לדיור עבור מנהלת המגורים
של צה"ל, לטובת משרתי הקבע ואנשי מערכת הביטחון.

החברה מעניקה ללקוחותיה מעטפת שירותים מקיפה בסטנדרטים
הגבוהים ביותר ומתמחה במספר תחומי פעילות בענף הנדל"ן:

- יזמות בנייה למגורים
- ארגון וליווי של קבוצות רכישה
- משרדים ומסחר ברחבי הארץ
- יזמות וביצוע פרויקטים במסגרת התחדשות עירונית

אנו מזמינים גם אותך ליהנות מחברה ייחודית,
בעלת איתנות פיננסית ויכולות מוכחות בשטח.

□ □



פרויקטים לדוגמא



הדמיה להמחשה בלבד



הדמיה להמחשה בלבד



ARCHITECTURE

תכנון פרויקט AYALA TOWERS נעשה על ידי משרד ברעלי לויצקי כסיף אדריכלים, מהמובילים בארץ בתכנון מגדלי משרדים. המגדלים, שתוכננו מתוך מחשבה על שילובם בנוף הירוק והפתוח, מעניקים לך סביבת עבודה מושלמת עם פאטיו רחב, מעליות מתקדמות, תכנון פנימי פונקציונאלי, קומת מסחר בדגש על עסקים לרווחת דיירי הבניין ופיתוח סביבתי עשיר.

□ □

ראשל"צ

30%
ראשון לציון

אסף הרופא

מחנה צריפין

70%
באר יעקב



כביש
44

כביש
4313

באר יעקב

כביש
431



מתחם 2, המתחם המרכזי בתוכנית פינוי צריפין, ממוקם בחלקו הדרומי של צריפין, מצפון לכביש 4313 וממערב לכביש 44. שטח זה מהווה חיבור אורבני ישיר של הכביש הראשי בין הקיים לחדש. מתחם זה משתרע על פני שטח של 398 דונם המיועד ל-3200 יח"ד ו-180,000 מ"ר תעסוקה ומסחר.

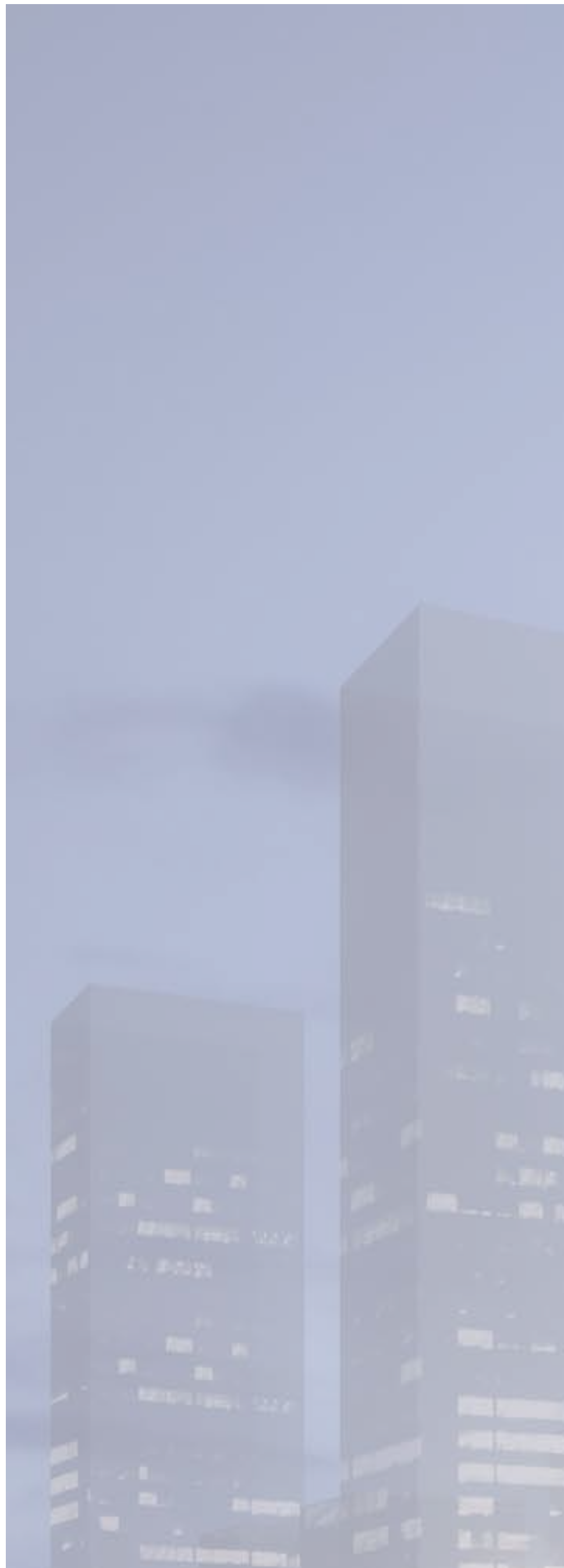


LOCATION

פארק העסקים החדש של מתחם צריפין, ממוקם בלב הארץ
ובגישה נוחה לכל עורקי התחבורה הראשיים. הפרויקט ממוקם
בסמוך לכביש 4313 המחבר בין כביש 44 לכביש 431.
עכשיו הזמן ליהנות מסביבת עבודה במיקום גיאוגרפי מושלם.

20 דקות נסיעה לתל אביב	6 דקות נסיעה לכביש 431
12 דקות נסיעה לכביש 6	6 דקות נסיעה לכביש 44
6 דקות נסיעה לכביש 44	5 דקות נסיעה לתחנת רכבת באר יעקב.
11 דקות נסיעה לכביש 1	

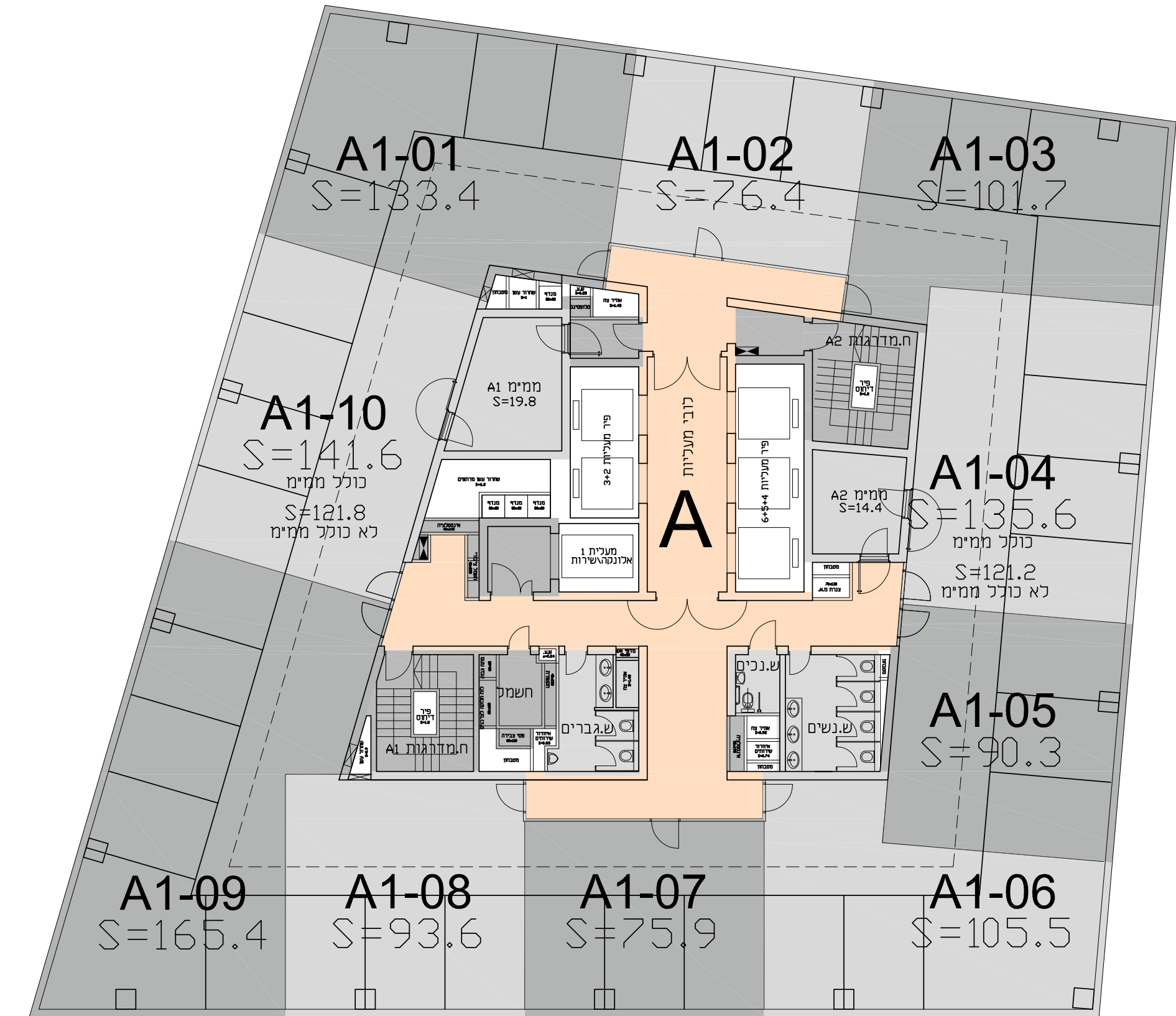
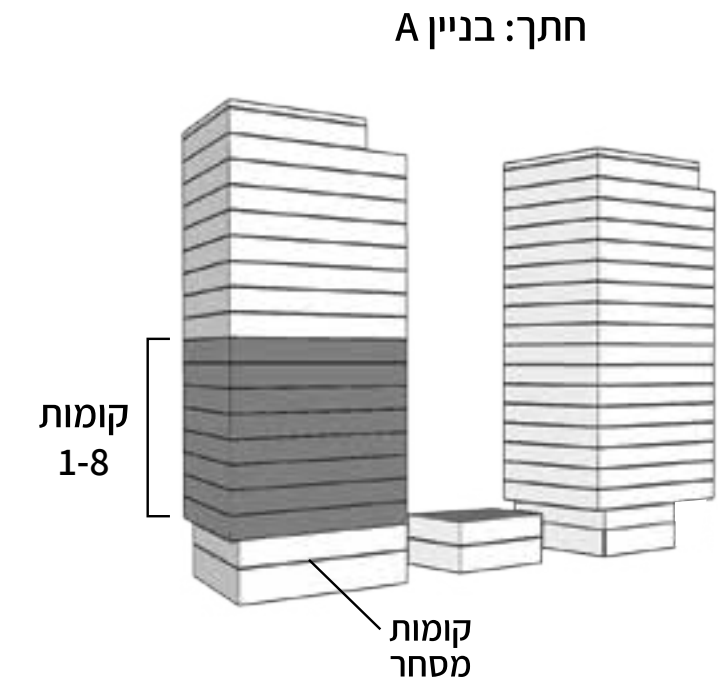




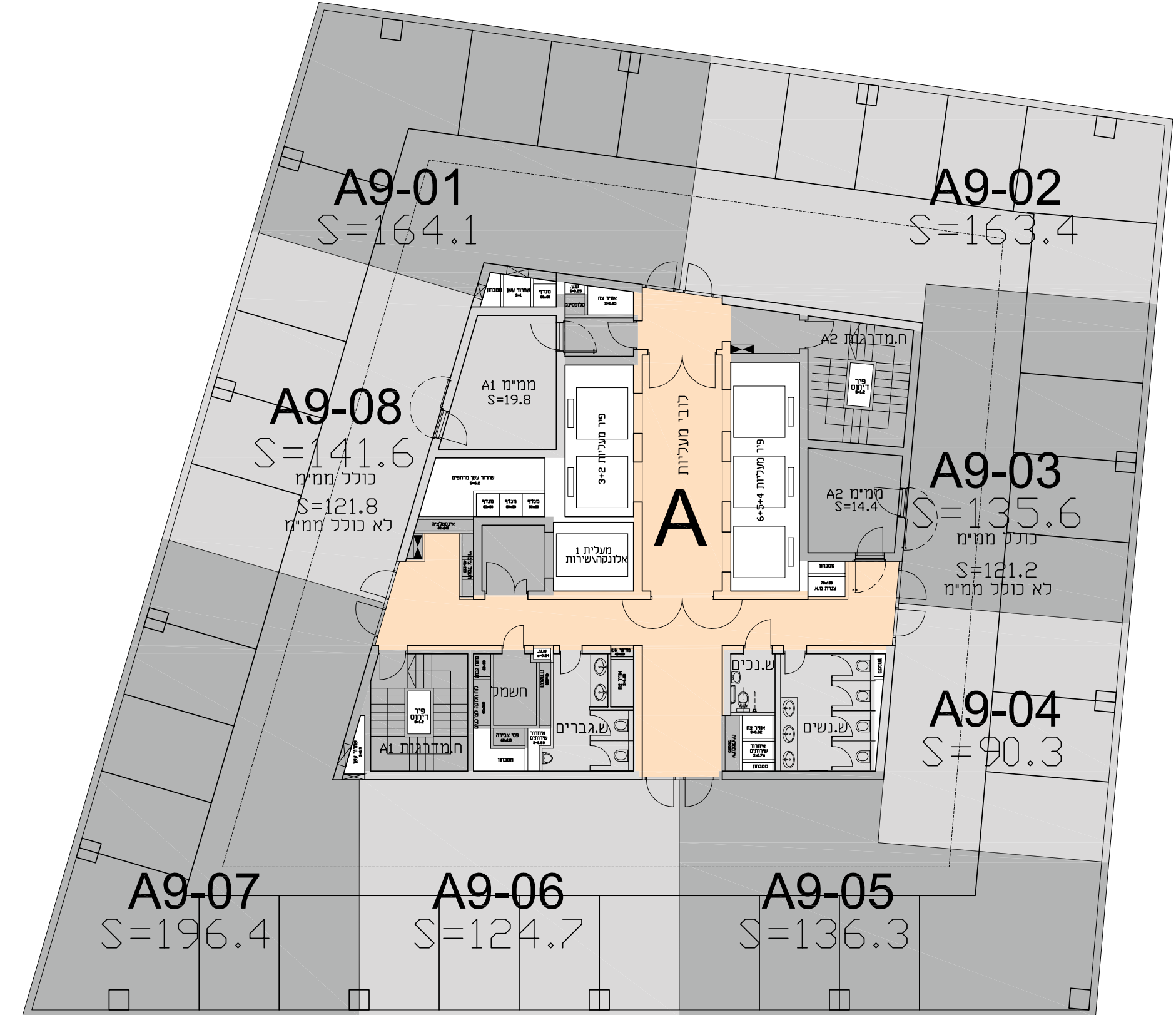
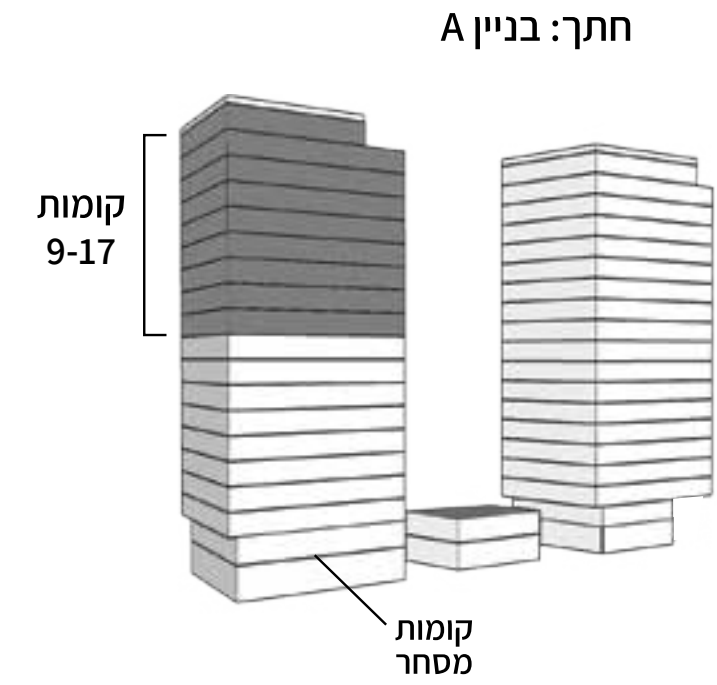
הדמיה להמחשה בלבד



תכנית קומה מוצעת חלוקה ל - 10 יחידות



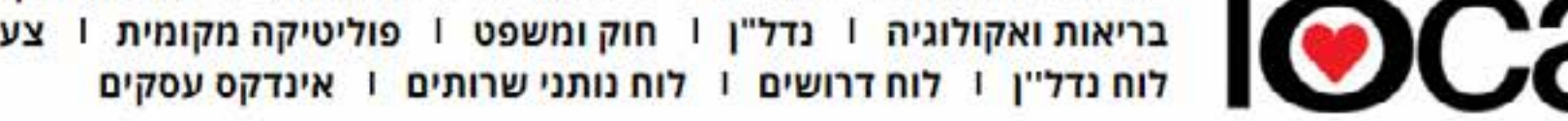
תכנית קומה מוצעת חלוקה ל - 8 יחידות

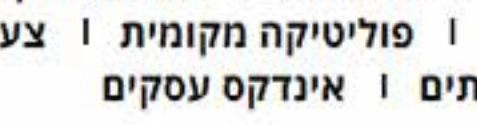


בחר עיר מתוך רשימה: ▼

ראשי | חדשות | העיר שלי | ספורט | בילוי ופנאי | צרכנות מקומית
 בריאות ואקולוגיה | נדל"ן | חוק ומשפט | פוליטיקה מקומית | צעירים
 לוח נדל"ן | לוח דרושים | לוח נותני שירותים | אינדקס עסקים

local





חובבל ל-12
וירות בלבד

₪395,000

משלמים היום רק
והיתרה בסמוך לאכלוס - 0% ריבית

חלום הזדמנויות

דירות 5 חד' במיקום הטוב ביותר במערב הוד השרון

🔍

שני מגדלי משרדים בבאר יעקב

אילה אגם תבנה שני מגדלי משרדים במתחם התעסוקה והמסחר החדש בבאר יעקב, שיוקם על שטח המוחנה הצבאי צריפין בהשקעה של כ- 400 מיליוני שקלים

15/04/2019 | כתב לוקאד

לכתבה המלאה>>

הפורום חדשות סינוי בינוי תמ"א 38 משפט וממון יזמות בניה והנדסה דעות ופרשנויות עיצוב ואדריכלות


MAGDIL
מגדלי המסחר והשקיעות

ב יזמות בניה והנדסה > ימנות > באר יעקב: אילה אגם תושקע 400 מיליון שקל במגדלי משרדים

באר יעקב: אילה אגם תשקיע 400 מיליון שקל במגדלי משרדים

המגדלים ייבנו במתחם התעסוקה והמסחר החדש בבאר יעקב שיוקם על שטח המחנה הצבאי צריפין

פורסם ב: 15.04.2019

חברת "אילה אגם" עתידה לבנות שני מגדלי משרדים במתחם התעסוקה והמסחר החדש בבאר יעקב, שיוקם על שטח המחנה הצבאי צריפין. המגדלים יוקמו על מגר בשטח של 5.8 דונם ויכללו כ-38 אלף מ"ר למשרדים ו-2,000 מ"ר עבור מסחר במפלס הרחוב. שטח כל קומה כ-1,100 מ"ר. כמו כן יבנה תחן חת הקרקע, שיכלול תחנת היקף ההשקעה במרוקם עומד על כ-400 מיליון שקלים. בימים אלה, החלה החברה בשיווק המשרדים ושטחי המסחר. מחיר ממוצע בשטח של 75 מ"ר החלו בו למכור.






[לכתבה המלאה](#)



לפרסום חייבני: 08-9255158

ראשי

חדשות לוד

חדשות רמלה

חדשות באר יעקב

חדשות שדות דן

מדורים

חדשות באר יעקב ברמלוד נט באר יעקב

חדשות באר יעקב

**אילה אגם תבנה שני מגדלי משרדים
במתחם התעסוקה והמסחר החדש בבאר
יעקב, שיוקם על שטח המחנה הצבאי
צריפין**

הפרויקט, בהשקעה של כ- 400 מיליוני שקלים, ישתרע על שטח של כ 6 דונם ויכלול שני מגדלי משרדים בני 18 קומות, 38 אלף מ"ר למשרדים ו 2000 מ"ר מסחר

לכתבה המלאה>>

[חדשות](#)
[כלכלה](#)
[ספורט](#)
[חברות](#)
[טכנולוגיה](#)
[בריאות](#)
[דיגיטל](#)
[יחידות](#)
[רכב](#)
[חופש](#)
[אוכל](#)
[צרכנות](#)
[קרינה](#)
[סביבה וחיי](#)
[יחסים](#)

דואר אדום • מזג אוויר • דעות • מוספים • בלייזר • מדע • אסטרולוגיה • פרגי • פרויקטים • לימודים • בעלי מז

Google
 


 תל אביב
 18C
 
 חדשות ynet ברדיו

כלכלה • ודלן • חדשנות הודלן

נדל"ן real estate

עיצוב ותכנון הבית • קנייה, מכירה, השכרה • בית ישראלי • חדשות הנדל"ן • 70 שנה לנדלן הישראלי • בית היו

לא רק מגורים: יצא לדרך פרויקט מגדלי משרדים ומסחר במתחם צריפין המתכננה

הפרויקט יכול לזכות ב-18 קומות עם 38 אלף מ"ר משרדים וכן 2,000 מ"ר למסחר במפלס הרחוב. עלות הפרויקט: 400 מיליון שקל. מחיר משרד בשטח של 76 מ"ר מתחיל ב-6,950 שקל למ"ר.



הדמיית המגדלים
אנדרס מדיה

לכתבה המלאה>>



השכונות הכי הכדאיות להשקעה בישראל

בדיקה שמאית נע"ר לשנת שחאי המקרקעין לשעבר מגלה חרן השכונות הכדאיות ביותר להשקעה כיום

כתב לוקאל | 29/04/2019

[לכתבה המלאה>>](#)



אילה טאוורס בבאר יעקב: "כבר אי-אפשר להתעלם מהאזור הזה"

עם המשך יישומו של הסכם הגג בבאר יעקב והצמיחה במספר תושביה, מתחילה המועצה לפתח גם מרכזי תעסוקה הולמים. "הגוש שכולל את ראשון לציון, רחובות, רמלה ובאר יעקב הופך בהדרגה למוקד עסקים רב-השפעה"

[לכתבה המלאה>>](#)



ראשי • באר יעקב • נדל"ן

בקרו בבאר יעקב: שני מגדלי משרדים חדשים בעלות של 400 מליון שקל

המגדלים במתחם התעסוקה החדש מתוכננים להיבנות על שטח המחנה הצבאי צריפין: "הפרויקט החדש ממוקם בנקודה אסטרטגית בבאר יעקב אשר ילך ויתפתח בשנים הקרובות ויהפוך להיות מרכז הכובד העירוני"

[לכתבה המלאה>>](#)